ОТГОВОРНИ ДНЕС. СИГУРНИ ЗА УТРЕ.

НАЦИОНАЛНА АГЕНЦИЯ ЗА ПРИХОДИТЕ

ЦЕНТРАЛНО УПРАВЛЕНИЕ

1000 София, бул. "Княз Александър Дондуков" № 52 Телефон: 0700 18 700 Факс: (02) 9859 3099

Recoverable Signature

X З-ЦУ-1548/23.04.2021 г.

Заповед №
на изпълнителния директор на НАП
Signed by: National Revenue Agency

На основание чл. 10, ал. 1, т. 1 и т. 18 от ***Закона за Националната агенция за приходите***, чл. 26б от ***Закона за мерките и действията по време на извънредното положение, обявено с решение на Народното събрание от 13 март 2020 г., и за преодоляване на последиците*** и ***Решение на Министерския съвет*** № 947 от 18.12.2020 г.,

ОТКАЗВАМ

да предоставя безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Иновации и конкурентоспособност“ 2014-2020 по Схема за набиране на заявления за подкрепа BG16RFOP002-2.095 „Подкрепа чрез оборотен капитал за МСП, засегнати от временните противоепидемични мерки“ на „СИЕЛА РИТЕЙЛ“ ООД, ЕИК 204995926, заявление рег.№ BG16RFOP002-2.095-7142.

Мотиви за отказ:

При извършена служебна проверка за допустимост на подадено заявление рег. № BG16RFOP002-2.095-7142 от „СИЕЛА РИТЕЙЛ“ ООД и за съответствие с Условията за кандидатстване и условията за изпълнение за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Иновации и конкурентоспособност” 2014-2020 по проект BG16RFOP002-2.095 „Подкрепа чрез оборотен капитал за МСП, засегнати от временните противоепидемични мерки“ (Условията) се установи, че за лицето не е изпълнено едно от условията по раздел 11.1

„Критерии за допустимост на кандидатите“ по т. 4. Съгласно т. 4, допустими са само кандидати, които са засегнати от временните противоепидемични мерки в резултат на Заповеди с №№ РД-01-626/27.10.2020 г., РД-01-655/13.11.2020 г. и РД-01-677/25.11.2020 г. и РД-01-718/18.12.2020 г. на министъра на здравеопазването и развиват основна или допълнителна икономическа дейност (съгласно данни за 2019 г.) в един от посочените в т. 4 от раздел 11.1 „Критерии за допустимост на кандидатите“ от Условията кодове/сектори съгласно Класификация на икономическите дейности КИД-2008 (Приложение 3 към Условията).

В заявлението за кандидатстване „СИЕЛА РИТЕЙЛ“ ООД е посочило код на основна икономическа дейност 68.32 „Управление на недвижими имоти“ и код на допълнителна икономическа дейност 47.65 „Търговия на дребно с игри и играчки“. В годишните отчети за дейността, подадени от „СИЕЛА РИТЕЙЛ“ ООД в НСИ, кодът на осъществяваната през 2019 г. основна икономическа дейност е 68.32 „Управление на недвижими имоти“, като лицето не е посочил код на допълнителна икономическа дейност.

Лицето кандидатства по т. 1 от раздел 9 от Условията за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ (БФП) в размер на 20 % от оборота без ДДС за преустановена дейност „Управление на недвижими имоти“, осъществявана в обект – книжарница, находяща се в гр. Варна, бул. „Сливница“ №185, МОЛ „Делта Планет“.

След извършена служебна проверка и установено несъответствие между данните, декларирани в заявлението от дружеството и наличните в информационните системи на НАП данни, чрез системата ИСУН 2020 са изпратени уведомления до кандидата с искане за предоставяне на допълнителна информация, както следва:

1. На 08.03.2021 г., с цел установяване на прекратяване/ограничаване на дейност в резултат на заповеди на министъра на здравеопазването, чрез системата ИСУН 2020 е изпратено уведомление до кандидата с искане за предоставяне на допълнителна информация: да се опишат обектите, преустановили/ограничили дейност (колко и с каква дейност са обектите, на кого са отдадени под наем, с наименование на дружеството и ЕИК), за които се иска предоставяне на БФП в размер на 20 % и да се представят действащи договори за наем в съответните търговски центрове тип МОЛ, както и лицето да представи справка по месеци за всеки търговски обект поотделно и

общо за всички кандидатстващи обекти, доказваща посочения оборот за референтния период на преустановяване на дейността в изпълнение на заповед/и на министъра на здравеопазването. Референтният период за дружеството е 28.11.2019 г. – 31.01.2020 г. В определения в искането 7-дневен срок за предоставяне на информация, на 12.03.2021 г. от дружеството е изпратен отговор, че обектът, за който кандидатства е книжарница, находяща се в гр. Варна, бул. „Сливница“ №185 МОЛ „Делта Планет“. Обектът е отдаден под наем на „СИЕЛА НОРМА“ АД с ЕИК 130199580. Приложен е договор за наем между „ГАЛЕРИЯ ВАРНА“ АД, ЕИК 204702565 /НАЕМОДАТЕЛ/ и „СИЕЛА РИТЕЙЛ“ ООД, ЕИК 204995926 /НАЕМАТЕЛ/. В отговорът не е представена справка, във връзка с декларирания оборот в заявлението.

2. На 15.03.2021 г., чрез системата ИСУН 2020, е изпратено повторно уведомление до кандидата, за допълнително представяне на договори и справка по месеци, доказваща посочения оборот за референтния период на преустановяване на дейността в изпълнение на заповед/и на министъра на здравеопазването. В определения в искането срок за предоставяне на информация, на 16.03.2021 г. от дружеството е изпратен отговор е приложен договор за пренаемане между „СИЕЛА РИТЕЙЛ“ ООД, ЕИК 204995926 /НАЕМОДАТЕЛ/ и „СИЕЛА НОРМА“, ЕИК 130199580 /НАЕМАТЕЛ/, „АТАНОВА 2012“ ООД, ЕИК 201894320 /НАЕМАТЕЛ/. Приложена е и справка за оборот за периода 28.11.2019 г. – 31.01.2020 г.

3. На 23.03.2021 г., чрез системата ИСУН 2020, е изпратено отново уведомление до кандидата, с което е изискано да се уточни принципа на управление на недвижимият имот, да представи договор за управление на недвижим имот, за който кандидатства лицето, както и справка за реализираните обороти от управлението на недвижим имот по месеци, доказваща посочения оборот за референтния период от 28.11.2019 г. – 31.01.2020 г. на преустановяване на дейността по управление на недвижими имоти, в изпълнение на заповед/и на министъра на здравеопазването. В определения в искането срок за предоставяне на информация, на 30.03.2021 г. от дружеството е изпратен отговор, с приложени следните договори:

- Договор за управление на недвижим имот, сключен на 19.03.2019 г., между „СИЕЛА НОРМА“, ЕИК 130199580 /ВЪЗЛОЖИТЕЛ/, „АТАНОВА 2012“ ООД, ЕИК 201894320 /ВЪЗЛОЖИТЕЛ/ и „СИЕЛА РИТЕЙЛ“ ООД, ЕИК 204995926

/ИЗПЪЛНИТЕЛ/. За управлението на наетото помещение, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право на възнаграждение на 10% от базовия наем от договора за пренаемане годишно, дължимо и платимо в края на едногодишния период от датата на подписване на договора за управление.

- Допълнително споразумение към договор за управление на недвижим имот, сключено на 17.03.2020 г. в което е определено, че дължимото в срок до 19.03.3020 г. възнаграждение на наетото помещение, следва да се заплати от ВЪЗЛОЖИТЕЛИТЕ в срок до 19.03.2021 г.

- Допълнително споразумение към договор за управление на недвижим имот, сключено на 18.03.2021 г., в което е определено, че дължимото в срок до 19.03.3020 г. възнаграждение на наетото помещение, следва да се заплати от ВЪЗЛОЖИТЕЛИТЕ в срок до 19.03.2022 г.

В отговорът не е представена справка за реализирани обороти от управлението на недвижим имот.

4. След разглеждане на всички допълнително предоставени документи от дружеството, на 31.03.2021 г., чрез системата ИСУН 2020, е изпратено уведомление до кандидата, да представи справка за реализираните обороти по договор за управление на недвижим имот за кандидатстващия обект, доказваща посочения оборот за референтния период 28.11.2019 г. – 31.01.2020 г. на преустановяване на дейността в изпълнение на заповед/и на министъра на здравеопазването. В определения в искането срок за предоставяне на информация, на 01.04.2021 г. от дружеството е изпратен следният отговор: „Оборотът е формиран на база документите по пренаемането, съгласно описаните фактури в приложената справка за периода 28.11.2019 г. – 31.01.2020 г. Възнаграждението по договора за управление се явява печалбата, която е формирана на база оборота от пренаемането. Документира се веднъж годишно, считано от датата на подписване на договора, в края на периода. В случая, комисионната не се явява оборот“.

Приложената справка от „СИЕЛА РИТЕЙЛ“ ООД за реализираните обороти за референтния период 28.11.2019 г. – 31.01.2020 г., включва доходи от наем, данък сгради и такса смет, такси за отопление и осветление получени от „СИЕЛА НОРМА“,

ЕИК 130199580 и АТАНОВА 2012“ ООД, ЕИК 201894320. В отговорът не е представена справка за реализирани обороти от управлението на недвижим имот.

Само възнаграждението определено в чл. 7 от договора за управление на недвижим имот, сключен на 19.03.2019 г., между „СИЕЛА НОРМА“, ЕИК 130199580 /ВЪЗЛОЖИТЕЛ/, „АТАНОВА 2012“ ООД, ЕИК 201894320 /ВЪЗЛОЖИТЕЛ/ и „СИЕЛА РИТЕЙЛ“ ООД, ЕИК 204995926 /ИЗПЪЛНИТЕЛ/, представлява подлежащия на подпомагане оборот, т.е. това са счетоводни приходи, възникващи по силата на чл. 7 от договора за управление, които са част от общите нетните приходи от продажби (оборота) на дружеството. Реализираните приходи по договорите за даване/преотдаване под наем не следва да се взимат предвид при определяне на оборота, тъй като не попадат в обхвата на основна икономическа дейност 68.32 „Управление на недвижими имоти“.

Във връзка с изпратените, чрез системата ИСУН 2020, уведомления до кандидата, за представяне на справка за реализираните обороти по договор за управление на недвижим имот за кандидатстващия обект, доказваща посочения оборот в заявлението за референтния период 28.11.2019 г. – 31.01.2020 г. на преустановяване на дейността в изпълнение на заповед/и на министъра на здравеопазването, от „СИЕЛА РИТЕЙЛ“ ООД не е представена такава справка.

В случай, че едно предприятие-кандидат не предостави изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор, на основание т. 1, б. „п“ „ii“ от раздел 11.2 „Критерии за недопустимост на кандидатите“, той се явява недопустим кандидат.

Предвид изложеното, няма основание искането за безвъзмездна финансова помощ по проект BG16RFOP002-2.095 „Подкрепа чрез оборотен капитал за МСП, засегнати от временните противоепидемични мерки“ по Оперативна програма „Иновации и конкурентоспособност“ 2014-2020 да бъде уважено.

Заповедта да се сведе до знанието на заинтересованите лица чрез системата ИСУН 2020.

Заповедта подлежи на обжалване пред административния съд по седалище на кандидата в 14-дневен срок от датата на уведомяването на кандидата чрез системата ИСУН 2020.

22.4.2021 г.

X

ГАЛЯ ДИМИТРОВА
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА НАП
Signed by: Galya Penkova Dimitrova