НАЦИОНАЛНА АГЕНЦИЯ ЗА ПРИХОДИТЕ

ЦЕНТРАЛНО УПРАВЛЕНИЕ

1000 София, бул. "Княз Александър Дондуков" № 52 Телефон: 0700 18 700 Факс: (02) 9859 3099

Recoverable Signature

X З-ЦУ-1751/10.05.2021 г.

Заповед №
на изпълнителния директор на НАП
Signed by: National Revenue Agency

На основание чл. 10, ал. 1, т. 1 и т. 18 от ***Закона за Националната агенция за приходите***, чл. 26б от ***Закона за мерките и действията по време на извънредното положение, обявено с решение на Народното събрание от 13 март 2020 г., и за преодоляване на последиците*** и ***Решение на Министерския съвет*** № 947 от 18.12.2020 г.,

ОТКАЗВАМ

да предоставя безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Иновации и конкурентоспособност“ 2014-2020 по Схема за набиране на заявления за подкрепа BG16RFOP002-2.095 „Подкрепа чрез оборотен капитал за МСП, засегнати от временните противоепидемични мерки“ на „СЛЪНЧЕВ БРЯГ“ АД, ЕИК/БУЛСТАТ 812020577, рег. № на заявлението в ИСУН 2020 BG16RFOP002-2.095-5882.

Мотиви за отказ:

При извършена служебна проверка за допустимост на подадено заявление рег. № BG16RFOP002-2.095-5882 от „СЛЪНЧЕВ БРЯГ“ АД и за съответствие с Условията за кандидатстване и условията за изпълнение за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Иновации и конкурентоспособност” 2014-2020 (Условията) се установи, че за лицето не е изпълнено едно от условията по раздел 11.1 „Критерии за допустимост на кандидатите“.

Съгласно т. 4, допустими са само кандидати, които са засегнати от временните противоепидемични мерки в резултат на Заповеди с №№ РД-01-626/27.10.2020 г., РД-01-655/13.11.2020 г., РД-01-677/25.11.2020 г. и РД-01-718/18.12.2020 г. на министъра на здравеопазването и развиват основна или допълнителна икономическа дейност (съгласно данни за 2019 г.) в един от посочените в т. 4 от раздел 11.1 „Критерии за

допустимост на кандидатите“ от Условията кодове/сектори, съгласно Класификация на икономическите дейности, КИД – 2008 (Приложение № 3 към Условията).

В подаденото заявление „СЛЪНЧЕВ БРЯГ“ АД е посочило код на икономическа дейност по КИД - 2008 68.20 „Даване под наем и експлоатация на собствени недвижими имоти“ Лицето заявява подкрепа по т. 1 от раздел 9 от Условията за безвъзмездна финансова помощ в размер на 20% от оборота без ДДС за преустановена дейност, извършвана в следните обекти:

- Помещение № 14 в сградата на Главна дирекция с инв. № 111, площ 8.1 кв.метра;

- Помещение в сградата на Главна дирекция с инв. № 111, площ 10.5 кв.метра;

- Помещение № 15 в сградата на Главна дирекция с инв. № 111, площ 15.2 кв.метра;

- Складово помещение № 1, част от сграда в УПП с инв. № 8, площ 352 кв.метра;

- Складово помещение в УПП с инв. № 21, площ 135 кв.метра;

- Складово помещение в УПП с инв. № 8, площ 84 кв.метра;

- Складово помещение 2 в УПП с инв. № 8, площ 110 кв.метра;

- Складово помещение с инв. № 2505 в УПП, площ 86 кв.метра;

- Клетка от алуминиеви профили на Главна дирекция с инв. № 111, площ 14.2 кв. метра;

- Складови помещения с инв. № 11 в УПП, площ 132 кв. метра и навес с площ 33 кв. метра;

- Складово помещение с инв. № 2501 в УПП, площ 45 кв.метра;

- Складово помещение 1 в УПП с инв. № 2501, площ 90 кв.метра;

- Складово помещение с инв № 4007 в Оранжерия, площ 248 кв.метра;

- Складово помещение в УПП ПИ 51500.506.225, площ 90 кв.метра, открита площ 270 кв.метра в УПП ПИ 51500.506.225 към складово помещение с площ 90 кв. метра;

- Складово помещение 8 в УПП, инв. № 11 ПИ 51500.506.225.1, площ 234 кв. метра;

- Складово помещение 1 в КС, площ 225 кв. метра, инв. № 2883;

- Паркинг „Арда“ 1 и 2 с инв. № 4138, площ 400 кв. метра - летен сезон и 2 805 кв. метра - зимен сезон

- Паркинг „Емона 1“ и „Емона 2“ с ПИ 51500.505.39, инв. № 4133, площ 2 880 кв.метра;

- Паркинг пред хотел „Оазис“ с ПИ 51500.505.1006, инв. № 4136, площ 780 кв.метра;

- Паркинг на Главна дирекция, площ 765 кв. метра;

- Поземлен имот ПИ 51500.506.226, площ 3 800 кв.метра;

- Вътрешна улица край хотел „Поморие“, площ 760 кв. метра;

- Паркинг „Орион“, инв.№ 4 137, площ 715 кв. метра;

- Паркинг „Магура“, инв. № 4 139, площ 775 кв. метра;

- Паркинг пред хотел „Регина“, площ 244 кв. метра;

- Терен, част от ПИ 51500.505.39, площ 31 кв. метра – „Пекарна“;

- Терен, част от ПИ 51500.505.1007, площ 30 кв. метра – „Павилион за Бързо хранене“;

- Терен, част от ПИ 51500.506.164 север, част А, площ 1 211 кв. метра за ползване за озеленяване и съхранение на растения;

- Терен, част от ПИ 51500.505.280 с площ 30 кв. метра;

- Рекламни позиции „Билбордове“;

- Рекламни позиции „Билбордове“;

- Рекламни позиции „Билбордове“;

- Рекламни позиции „Пилони“ 2 броя, РИЕ 5 броя;

- Рекламни позиции за РИЕ 22 броя в земята и 25 броя по стълбове;

- Рекламни позиции за РИЕ 15 броя табели по стълбове;

- Афишни колони 20 броя РИЕ;

- Рекламна позиция „Светещ билборд“ - 1 брой;

- Рекламни позиции „Билбордове“ – 22 броя и 22 броя „Съоръжения билбордове“, 11 броя позиции за търговски обекти по схема № 13, всяка с площ 5,8 кв. метра;

- Терен с обща площ 30 кв. метра за разполагане на 5 броя павилиони до хотел „Поморие“, всеки с площ 6 кв. метра.

Местонахождението на гореописаните обекти е община Несебър, курортен комплекс „Слънчев бряг“.

При извършената служебна проверка е установено, че на база на предоставената от кандидата, както и наличната в НАП информация, не може да се формира извод за коректно деклариран оборот.

В тази връзка на 10.03.2021 г. чрез системата ИСУН 2020 е изпратено искане до кандидата за предоставяне на информация, относно отдаваните под наем недвижими имоти - справка с точно описание само на обектите, преустановили дейност, в изпълнение на заповед/и на министъра на здравеопазването, за които се заявява предоставяне на безвъзмездна финансова помощ, доказваща посочения оборот за референтния период, която да послужи за определяне размера на помощта, съгласно т. 9.1 от Условията.

Комуникацията е отворена на 11.03.2021 г. На 15.03.2021 г. е изпратен отговор от кандидата с приложена справка на гореописаните обекти. Извършена е корекция в точка 5 на проектното предложение „Е – декларации“.

На база предоставените от дружеството доказателства, не е удостоверено по безспорен начин, че оборотът, който е база за подпомагането е изцяло от преустановени дейности, съгласно заповеди на министъра на здравеопазването.

В тази връзка на 24.03.2021 г. чрез системата ИСУН 2020 е изпратена нова комуникация с уточняваща информация, че на подпомагане с код по КИД - 2008 68.20 „Даване под наем и експлоатация на собствени недвижими имоти“ подлежат само наемодатели за недвижими имоти в търговски центрове (представляващи една или повече сгради, в които са разположени магазини, заведения и други търговски обекти) и търговски центрове тип МОЛ. Изискано е отново да се декларира наличието/липсата на обекти, отговарящи на гореописаните условия, преустановили/ограничили дейност, в изпълнение на заповед/и на министъра на здравеопазването (брой обекти, наименование, вид извършвана дейност, територия на търговски център/търговски

център тип МОЛ, в който са разположени, идентификационни данни за лицата-наематели, размер на оборота /наем).

Комуникацията е отворена на 25.03.2021 г. На същата е изпратен отговор от кандидата - декларация, съдържащ само електронен подпис.

В тази връзка на 26.03.2021 г. е изпратена нова комуникация, изискваща прилагане на декларацията, видима като съдържание през системата ИСУН 2020. Комуникацията е отворена на 26.03.2021 г. На същата е изпратен отговор, съдържащ приложената при предходната комуникация справка с кандидатстващите обекти и декларация от изпълнителния директор на дружеството, съдържаща уточняваща информация, че включените в справката обекти не се намират в търговски центрове и търговски центрове тип МОЛ. Твърди се, че независимо от това същите са преустановили/ограничили дейност в изпълнение на заповеди на министъра на здравеопазването и са също засегнати със засилен интензитет.

С оглед постигане целите на програмата при определяне на дейностите, за които се полага подпомагане, е необходимо едновременно да се установи пряко преустановяване в резултат на самият факт на издаване на заповедите на министъра на здравеопазването (невъзможност за извършване или затрудняване с такъв интензитет, изключващ до степен на невъзможност) на съответна дейност, съответно част от нея, съчетано с включване на тази дейност в допустимите кодове по Класификация на икономическите дейности, КИД – 2008.

По начало наемното правоотношение не се засяга само по себе си от заповедите на министъра на здравеопазването, тъй като по своята същност представлява предоставяне на недвижима собственост на разположение за използване от наемателя, съобразно обичайното предназначение на имота. В тази връзка извънредни ситуации, водещи до затруднение в използването, би следвало обичайно да са предмет на уреждане в наемния договор.

Доколкото централно за наемното правоотношение е самият недвижим имот и неговите характеристики като такъв, то следва и заповедите на министъра на здравеопазването, водещи до търсения висок интензитет на засягане, да имат за предмет характеристиките на самия имот, а не дейността на наемателя.

В случай, че едно предприятие-кандидат не отговаря едновременно и на двете условия, посочени в т. 4 на раздел 11.1 от Условията за кандидатстване и условията за изпълнение за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Иновации и конкурентоспособност" 2014-2020 по схема за набиране на заявления за подкрепа BG16RFOP002-2.095 „Подкрепа чрез оборотен капитал за МСП, засегнати от временните противоепидемични мерки", то се явява недопустим кандидат. Заповедите на министъра на здравеопазването не ограничават извършването на икономическа дейност с код по КИД - 2008 68.20 „Даване под наем и експлоатация на собствени недвижими имоти", освен когато тези дейности се реализират при условията на т.13 от Заповед № РД-01-677/25.11.2020 г., изменена и допълнена с т.11 от Заповед № РД-01-718/18.12.2020 г. в търговски център (представляващ една или повече сгради, в които са разположени магазини, заведения и други търговски обекти) и търговски център тип МОЛ. В конкретния случай, „СЛЪНЧЕВ БРЯГ" АД не е пряко засегнато от горепосочените заповеди.

Предвид изложеното и на основание и т. 27.1 от Условията на кандидата не се предоставя безвъзмездна финансова помощ по схема за набиране на заявления за подкрепа BG16RFOP002-2.095 „Подкрепа чрез оборотен капитал за МСП, засегнати от временните противоепидемични мерки" по Оперативна програма „Иновации и конкурентоспособност" 2014-2020.

Заповедта да се сведе до знанието на заинтересованите лица чрез системата ИСУН 2020.

Заповедта подлежи на обжалване пред административния съд по седалище на кандидата в 14-дневен срок от датата на уведомяването на кандидата чрез системата ИСУН 2020.

7.5.2021 г.

X

ГАЛЯ ДИМИТРОВА
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА НАП
Signed by: Galya Penkova Dimitrova