НАЦИОНАЛНА АГЕНЦИЯ ЗА ПРИХОДИТЕ

ЦЕНТРАЛНО УПРАВЛЕНИЕ

National Revenue Agency
Serial number

1000 София, бул. "Княз Александър Дондуков" № 52 Телефон: 0700 18 700 Факс: (02) 9859 3099

Р Е Ш Е Н И Е

X National Revenue Agency
Р-ЦУ-30-136/30.06.2025г.
2025.06.30 10:40:09 +03'00'

РЦУ №
ЦУ НА НАП

Подписаният Румен Спецов – изпълнителен директор на Националната агенция за приходите (НАП) като разгледах заявление за достъп до информация, заведено в Централно управление на Националната агенция за приходите (ЦУ на НАП) с вх. № ЗДОИ-30-40/18.06.2025 г., взех предвид следното от фактическа и правна страна:

Заявител е ..... – . . . . . на „ .....", електронен адрес: .....

Отправени са следните въпроси:

„1. Колко българи са обявили, че притежават недвижими имоти в чужбина?

2. В кои държави са тези имоти и какъв тип са?

3. Да бъде предоставена разбивка на бройката имоти, декларирани от български граждани в чужбина, по съответната държава.

4. Ще има ли проверки и възложени ревизии на хората, чиито доходи не съответстват на стойността на обявените имоти?

5. От обявените доходи за 2025 г., колко са българите, които са декларирали:

Доходи от 10 000 до 50 000 лева

Доходи над 50 000 до 100 000 лв.

Доходи над 100 000 до 250 000 лева

Доходи над 250 000 до 500 000 лева

Доходи над 500 000 до 750 000 лева

Доходи над 750 до 1 млн. лева

Доходи над 1 млн. лева

6. Какъв е най-високият доход, обявен от физическо лице за 2024 година и каква е професията му?.“

Заявителят е поискал информацията да му бъде предоставена по имейл или в лична среща.

След преценка на отправените искания и на съответните разпоредби на ЗДОИ, намирам същото за допустимо и основателно, досежно търсената информация, предоставянето на която не би довело до разкриване на данни, защитени от действащото законодателство, от една страна, и даваща възможност на заявителя да си състави собствено мнение относно дейността на НАП като задължен по ЗДОИ субект, от друга. По този начин ще бъде постигната целта по чл. 2, ал. 1 на посочения закон.

Съгласно разпоредбата на чл. 3, ал. 1 от ЗДОИ този закон се прилага за достъпа до обществена информация, която се създава или съхранява от държавните органи, техните териториални звена и органите на местното самоуправление в Република България, наричани в закона „органите“. За „органите” ЗДОИ регламентира задължение да предоставят информация, по отношение на която са налице две кумулативни предпоставки – информацията да е създадена или съхранявана в кръга на тяхната компетентност и същата да е налична (вече създадена), а не по повод на конкретното искане да бъде създавана и/или систематизирана и обобщавана (арг. от чл. 9, ал. 1, чл. 10, чл. 11 от ЗДОИ). Гарантираното право на достъп до обществена информация се ограничава до съществуващите документи, аналогично до съществуващите данни във вида, в който се съдържат. Държавните органи нямат задължение да създават такива, за да удовлетворят заявления за достъп до информация (Решение № 138 от 05.01.2012 г. по адм. д. № 3044/2011 г. ВАС-V отд.).

В съответствие с гореизложеното следва да бъдат взети предвид следните обстоятелства:

Информацията за декларираните от местните физически лица данни за недвижима собственост в чужбина се съдържа в годишната данъчна декларация (ГДД) по чл. 50 от ***Закона за данъците върху доходите на физическите лица*** (ЗДДФЛ), в Приложение № 8, част II, ред „Недвижима собственост“. Тъй като е възможно един и същ имот да бъде деклариран от повече от едно лице със съответните идеални части,

то информация за брой декларирани имоти, в т. ч. и разбивка по държави (както е поискано в т. 3 от заявлението) не би могла да бъде извлечена и съответно предоставена. Също така не би могла да бъде агрегирана и информация за вида (типа) на имотите, тъй като в предвиденото за попълване поле в ГДД се отразява информация в свободен текст.

По отношение на въпроса по т. 5 от заявлението следва да се посочи, че данните за броя лица с декларирана данъчна основа от ГДД по чл. 50 от ЗДДФЛ, които могат да бъдат предоставени се отнасят за 2024 г., тъй като данни за 2025 г. ще могат да се предоставят през 2026 г. Освен това актуалността на тези данни е към датата на извличането им – 19.06.2025 г. и следва да се има предвид, че до приключване на кампанията за подаване на ГДД по чл. 50 от ЗДДФЛ за 2024 г. могат да претърпят промени.

С въпроса по т. 6 от заявлението се изисква информация за едно лице по точно посочени критерии, което би могло да се допусне идентифициране на конкретно физическо лице и разкриване на защитена по отношение на него информация – лични данни и данъчна и осигурителна информация, предвид което следва да се отговори по начин, недопускащ нарушаване на изискванията за опазване на защитената от закона информация.

С оглед изложените мотиви и на основание чл. 7, чл. 28, ал. 2, вр. чл. 34 и чл. 35, ал. 3 от ЗДОИ,

Р Е Ш И Х:

РАЗРЕШАВАМ предоставянето на данни, налични в НАП, както следва:

По въпроса по т. 1: Броят на лицата, които са подали ГДД по чл. 50 от ЗДДФЛ за 2024 г., с попълнено Приложение № 8, Част II и ред „Недвижима собственост“, е **4 329**.

По въпроса по т. 2: Данни за декларирани имоти по държави, извлечени от Приложение № 8, Част II, ред „Недвижима собственост“, колона „Държава“ от ГДД по чл. 50 от ЗДДФЛ за 2024 г.:

Австралия, Австрия, Аржентина, Армения, Аруба, Беларус, Белгия, Белиз, Босна и Херцеговина, Бразилия, Великобритания, Виржински О-Ви (Брит.), Германия, Грузия, Гърция, Дания, Доминика, Доминиканска Република, Египет, Естония, Етиопия, Израел, Индия, Индонезия, Ирландия, Исландия, Испания, Италия, Казахстан, Канада, Катар, Кипър, Куба, Латвия, Литва, Люксембург, Малта, Мексико, Молдова, Монако, Нигерия, Нидерландия (Холандия), Нидерландски Антили, Норвегия, Обединени Арабски Емирства, Панама, Полша, Португалия, Република Македония, Румъния, Русия, САЩ, Словашка Република, Словения, Сърбия, Тайланд, Турция, Украйна, Унгария, Уругвай, Финландия, Франция, Хърватия, Черна Гора, Чешка Република, Швейцария, Швеция, Япония.

По въпроса по т. 4: С оглед изсветляване на недекларирани доходи Национална агенция за приходите периодично организира и провежда кампании чрез извършване на контролни действия – проверки и/или ревизии, спрямо лица, които са придобили недвижими имоти, както в страна така и в чужбина. Целта на контролните производства е да се установи дали декларираните от лицата доходи отговарят на имущественото им състояние. За 2025 г. е предвидено да бъде организирана и проведена кампания спрямо физически лица, придобили имоти на територията на Република Гърция.

По въпроса по т. 5: Брой лица с декларирана годишна данъчна основа от ГДД по чл. 50 от ЗДДФЛ за 2024 г., формирана като сума от клетка с шифър 4003, Част IV в образец 2001 и клетка с шифър 2-4006, част IV от Приложение № 2, разпределени по зададените диапазони:

СКАЛА	БРОЙ ЛИЦА
Годишна данъчна основа над 10 000 до 50 000 лв.	244 377
Годишна данъчна основа над 50 000 до 100 000 лв.	48 933
Годишна данъчна основа над 100 000 до 250 000 лв.	26 412
Годишна данъчна основа над 250 000 до 500 000 лв.	5 827
Годишна данъчна основа над 500 000 до 750 000 лв.	1 623
Годишна данъчна основа над 750 000 до 1 000 000 лв.	643
Годишна данъчна основа над 1 000 000 лв.	1 156

Данните са актуални към 19.06.2025 г.

По въпроса по т. 6: Най-високата годишна данъчна основа, декларирана от физическо лице, вкл. и в качеството му на едноличен търговец, в ГДД по чл. 50 от ЗДДФЛ за 2024 г. е над 70 млн. лв. Доходите на лицето са основно от „Продажба или замяна на акции, дялове, компенсаторни инструменти, инвестиционни бонове и други финансови активи“.

Достъпът до обществената информация се осъществява с настоящото решение. В съответствие с чл. 35, ал. 3 от ЗДОИ, решението ще бъде изпратено по електронна поща на посочения в искането електронен адрес, без да се дължат суми за предоставяне на информацията.

На основание чл. 40, ал. 1 от ЗДОИ, решението подлежи на обжалване пред съответния административен съд по реда на ***Административнопроцесуалния кодекс***, в 14-дневен срок от съобщаването му.

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА
НАЦИОНАЛНАТА АГЕНЦИЯ ЗА ПРИХОДИТЕ:
РУМЕН СПЕЦОВ

Документът е електронно създаден и подписан, като данни за електронния подпис на издателя се визуализират в горния десен ъгъл на началната страница, съгласно действащите нормативни изисквания.

Национална агенция за приходите обработва и защитава личните Ви данни, съобразно изискванията на Закона за защита на личните данни (ЗЗЛД) и Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и на Съвета от 27 април 2016 г.

Повече подробности за ангажиментите на Националната агенция за приходите, в качеството ѝ на администратор на лични данни, можете да намерите в „Политика по защита на личните данни в Националната агенция за приходите“, публикувана на интернет адрес: www.nra.bg или да се свържете с нас на имейл адреса на Информационния център на НАП: infocenter@nra.bg и телефон: 0700 18 700.